

**Приложение № 2 към 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка
на въздействието върху околната среда**

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. **Име:** Община Омуртаг, ЕИК 000875817
Седалище: гр. Омуртаг 7900, „Александър Стамболийски” № 2А
2. **Пълен пощенски адрес** гр. Омуртаг 7900, „Александър Стамболийски” № 2А
3. **Телефон, факс и e-mail:** 0605 623 11 / 0605 620 08; obshtina_omurtag@abv.bg
4. **Лице за контакти:** инж. Е. М.

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение (ИП):

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение за водовземане от подземни води за допълнително питейно-битово водоснабдяване на с. Козма презвитер, община Омуртаг чрез ново водовземно съоръжение на подземни води (тръбен кладенец „ТК – Козма презвитер“) от ПБТ: *„Карстови води в Централния Балкан“ с код BG1G0000TJK045* е с малък обхват и обем. Новото водовземно съоръжение ще осигурява допълнителни водни количества за питейно-битови нужди на селото с проектния си дебит: 13,0 m³/d (0,15 l/s) или 4730 m³/годишно.

Хидрогеоложките параметри на долнокредния водоносен хоризонт (ПБТ *„Карстови води в Централния Балкан“ с код BG1G0000TJK045*) в участъка от проведеното хидрогеоложко проучване са следните:

- Проводимост – 1,0 m²/d;
- Коефициент на филтрация – 0,03 m/d;
- Нивопредаване – 1.10⁴ m²/d;

Геолого-литоложният строеж на участъка е следният (Приложение № 3):

- 0,0 – 6,0 m – Песъчлива глина – prQh;
- 6,0 – 50,0 m – Мергели с прослойки от пясъчници, напукани – gK₁^{h-ap}.

Очакваната дълбочина на статично водно ниво: 1,30 m.

Новият тръбен кладенец ще е с дълбочина 50,0 m и ще има следната конструкция:

- От +0,10 до 50,0 m – Експлоатационно-филтрова PVC-колона с Φ125 mm;
- Филтрите ще са в интервала от 12,0 до 44,0 m и от 46 до 50 m;

На устието ще бъде изградена подземна бетонна шахта (1,20 x 180 x 1,0 m), издаваща се 0,15-0,20 m над терена. Устието на кладенеца ще се издава на 0,15 m над дъното на шахтата.

Проектният дебит за водовземане от кладенеца е 13,0 m³/d (0,15 l/s) вода среднодневно или 4730 m³/годишно при следните параметри:

- Максимално допустимо понижение – 29,22 m;
- Радиус на влияние – 106 m.

Кладенецът ще се оборудва с потопяема помпа с номинален дебит $Q = 0,72 \text{ m}^3/\text{h}$ и напор $H = 80 \text{ m}$. Помпата ще е спусната на дълбочина 46,0 m. За водоподемни тръби ще се ползва тръба ПЕ $\Phi 40\text{mm}$. На тръбната арматура в подземната шахта ще е монтиран У-филтър, възвратен клапан и водомер за отчитане на черпените водни количества. Водата ще се депонира в черпателя с обем 12 m³ на ПС „Козма презвитер“ и от нея ще се подава за селото.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Село Козма презвитер, община Омуртаг през периода 2021-2024г. е било в режим на водоподаване на „ВиК -Търговище“ през летните месеци. Селото се водоснабдява от дренаж 1 и 2 „ВиК Търговище – Козма презвитер“, съгласно Разрешително № 11510831/21.02.2013г. от подземното водно тяло (ПВТ): „Карстови води в Централния Балкан“ с код BG1G0000TJK045. Дебитът на дренажите е силно зависим от падналите валежи. Новият тръбен кладенец ще допълва необходимите за селото водни количества при недостиг от дренажите.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на изграждането на проектния кладенец ще се използват PVC-тръби, въздух или вода и бентонит за промивна течност около 3 m³, и гравий. При експлоатацията на кладенеца ще се добива подземна вода, която е възобновяем природен ресурс.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на изграждането на тръбния кладенец ще се образува излишна глинеста маса (шлам) около 2 m³, която ще бъдат извозвана на определено за строителни отпадъци общинско сметище.

По време на експлоатацията на кладенеца няма да се генерират отпадъци.

Отпадъчни води по време на строителството и експлоатацията на кладенеца няма да се генерират.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

По време на изграждането на тръбния кладенец ще се емитират изгорели газови от сондажната апаратура. При експлоатацията на кладенеца няма да бъдат изпускани емисии на вредни вещества във въздуха и създаване на шум, защото водата от кладенеца ще се добива с потопяема помпа, захранвана с електричество.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Няма риск от големи аварии по време на строителството и експлоатацията на тръбния кладенец.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Няма да има рискове за човешкото здраве от въздействието върху факторите на жизнената среда (по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето) по време на изграждането и експлоатацията на тръбния кладенец защото той е разположен на 300 m северозападно от последните къщи на селото. Водовземането няма да предизвика шум и вибрации в съседните сгради, а също така няма да излъчва йонизиращи лъчения.

По време на експлоатацията устието на кладенеца ще бъде в подземна шахта, а добива на подземна вода ще се осъществява с инсталирана в кладенеца потопяема ел. помпа и няма да въздейства върху върху факторите на жизнената среда на човека.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Площадката на ИП с проектния тръбен кладенец „ТК – Козма презвитер“ се намира на около 300 m северозападно от с. Козма презвитер (Приложение № 1). Заема ПИ с идент. № 37811.104.3 по КKKP на с. Козма презвитер, община Омуртаг, област Търговище. Имотът е с начин на трайно предназначение на територията „Земеделска“, с начин на трайно ползване „Пасище“, кат. 9, собственост: *Публична общинска* – община Омуртаг (Приложение № 2)..

Тръбният кладенец ще е разположен в югоизточната част на имота (Приложение № 2) с координати:

- географски координати WGS84: N 43° 09' 20.8 " и E 26° 27' 10,7",
- кадастрални координати в БГС2005 X = 4780459.7 m и Y = 577505.6 m.

Необходимата площ за временни дейности по време на строителството е 120 m².

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

От проектния крѐбен кладенец ще се осъществява водовземане от подземни води в размер 13,0 m³/d (0,15 l/s) или 4730 m³/годишно за допълнително питейно-битово водоснабдяване на с. Козма презвитер. При експлоатацията на тръбния кладенец няма да се ползват опасни вещества по смисъла на приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Ще е необходимо изграждане на черен път за достъп до съоръжението покрай съществуващата ПС „Козма презвитер“ на „ВиК“ - Търговище.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано за 7 месеца и ще протече на 4 етапа след Преценката за необходимостта от ОВОС на РИОСВ - Шумен:

- 1-ви етап – Изготвяне на обосновка за водовземане на подземни води чрез нови водовземни съоръжения и подаване на заявление до БД „Дунавски район“ на МОСВ за издаване на Разрешително за водовземане – до 3 месеца;

- 2-ри етап – Изготвяне на проектна документация (части: сондажно-хидрогеоложка, ВиК, ел-част и геодезия) за получаване на Разрешение за строеж от Община Омуртаг – до 1 месец;

- 3-ти етап – Изграждане и тестване на тръбния кладенец – до 1 месец;
- 4-ти етап – Оборудване на тръбния кладенец, приемане за експлоатация и предаване на „ВиК“ Търговище за стопанисване – до 2 месеца.

Експлоатацията на кладенеца ще се извършва целогодишно в съответствие с условията на разрешителното за водовземане.

6. Предлагани методи за строителство.

Съществуват два метода за прокарване на сондажния отвор, в който ще бъде инсталирана експлоатационно-филтровата PVC-колона: роторно с промивка и ударно с въздух. В конкретните условия (плитко залягане на скалите) препоръчителен е вторият метод – ударно сондиране с въздух. Прокарване на сондажния отвор и изграждането на тръбния кладенец ще се извърши със сондажна апаратура.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Село Козма презвитер, община Омуртаг в периода 2021-2024г. е било в режим на водоподаване на „ВиК“ -Търговище през летните месеци. Селото се водоснабдява от дренажи 1 и 2 „ВиК Търговище – Козма презвитер“, които са силно зависими от падналите валежи. За да се преодолее тази зависимост се предвижда изграждането на един тръбен кладенец, като допълващо водоснабдително съоръжение за осигуряване на необходимите водни количества за селото.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

В близост до площадката на ИП няма защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство. Най-близката защитена зона от “Натура 2000” е “Преславска планина” – код BG0000421 по Директива 92/43/ЕИО за опазване на естествените местообитания на дивата флора и фауна. Отстои на около 4,5 km североизточно от площадката на ИП.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

В границите на площадката, земите са с начин на трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Пасище“, кат. 9, собственост: *Публична общинска* – Община Омуртаг. Околните земи западно, северно и източно от площадката са земеделски земи - обработваеми ниви. На юг площадката граничи с р. Ялъдере, като земите в тази посока също са земеделска територия - пасища.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

На 680 и 570 m северно от площадката на ИП са разположени дренаж 1 и 2 „ВиК Търговище – Козма презвитер“ с издадено Разрешително за водовземане № 11510831/21.02.2013г. от подземното водно тяло (ПВТ): „*Карстови води в Централния Балкан*“ с код **BG1G0000TJK045**. за питейно-битови цели на с. Козма презвитер и учредена СОЗ. Площадката на ИП не попада в СОЗ на дренажите.

В близост няма защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство. Най-близката защитена зона от "Натура 2000" е "Преславска планина" – код BG0000421 по Директива 92/43/ЕИО за опазване на естествените местообитания на дивата флора и фауна. Отстои на около 4,5 km североизточно от площадката на ИП.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

За осъществяване на водовземането от кладенеца, след изграждането му, е необходимо да се изгради водопровод до разположения в близост черпателен резервоар с обем 12 m³ на ПС „Козма презвитер“ на „ВиК“ - Търговище, от която ПС се водоснабдява селото. Необходимо е и прокарване на ел. линия за захранване тръбния кладенец с ток от ПС.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

След издаването на Разрешителното за водовземане от БД „Дунавски район“ ще се изготви документация за издаване на Разрешение за строеж на тръбния кладенец от Община Омуртаг.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване; Площадката на ИП е с начин на трайно предназначение на територията „Земеделска“, начин на трайно ползване „Пасище“, кат.9, собственост – *Общинска публична* - на Община Омуртаг. Околните земи западно, северно и източно от площадката са земеделски земи - обработваеми ниви. На юг площадката граничи с р. Ялъдере, като земите в тази посока също са земеделска територия - пасища.

2. мочурища, крайречни области, речни устия; Няма в близост до площадката.

3. крайбрежни зони и морска околна среда; Няма в близост до площадката.

4. планински и горски райони; Няма в близост до площадката.

5. защитени със закон територии; Няма в близост до площадката. Най-близката защитена зона от "Натура 2000" е "Преславска планина" – код BG0000421 по Директива 92/43/ЕИО за опазване на естествените местообитания на дивата флора и фауна. Отстои на около 4,5 km североизточно от площадката на ИП.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа; Няма.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; Няма. Най-близкият ландшафт е Преславската планина, отстояща на около 4,5 km от площадката.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Площадката на инвестиционното предложение е разположена извън с. Козма презвитер – на 300 m северозападно от селото и в близост няма територии, зони и обекти със специфична санитарна защита, на които реализацията ИП би повлияло.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

При реализацията на инвестиционното предложение ще има въздействие само върху подземните води чрез осъществяване на водовземане от тях. Няма да има въздействие върху: населението и човешкото здраве; културното наследство и защитени територии поради отдалечеността на площадката; както и върху земните недра, ландшафта, климата и биологичното разнообразие.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Няма да има въздействие. Най-близката защитена зона е “Преславска планина” – код BG0000421 по Директива 92/43/ЕИО за опазване на естествените местообитания на дивата флора и фауна. Отстои на около 4,5 km североизточно от площадката с проектния тръбен кладенец.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Реализацията на ИП не е изложена на риск от големи аварии и/или бедствия. При аварии и/или бедствия в съседни обекти не се очакват последици за тръбния кладенец защото устието на кладенеца ще е надеждно защитено с подземна бетонна шахта и плътно затворено.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

По време на строителството на тръбния кладенец ще има кратко пряко въздействие от шум и вибрации в близост до площадката. По време на експлоатацията на тръбния кладенец няма да има въздействия от шум и вибрации защото кладенецът ще се експлоатира с потопяема ел. помпа инсталирана в кладенеца.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Площадката, в която ще се реализира инвестиционното предложение е разположена извън с. Козма презвитер - на 300 m северозападно от селото и няма да има засегнато население. Въздействието от ИП е локално т.е. с малък пространствен обхват – в рамките на площадката по време на строителството. Въздействието върху подземните води ще е периодично – при необходимост.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Въздействието върху околната среда: въздействието върху подземните води е със слаб интензитет поради слабоводоносността на подземните пластове в участъка. Въздействието ще е периодично при недостиг на вода за питейно-битови нужди на селото.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Въздействието върху подземните води ще се проявява в дните на водовземане от кладенеца. Въздействието ще е краткотрайно поради слабоводоносността на подземните пластове в участъка. След приключване на водовземането въздействието ще се прекрати и състоянието на подземните води ще се възстанови.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. Няма.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията. Няма.

10. Трансграничен характер на въздействието.

При реализацията на инвестиционното предложение няма да има трансгранично въздействие. Въздействието ще се ограничи в рамките на площадката и ще има локален характер..

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Не са необходими.

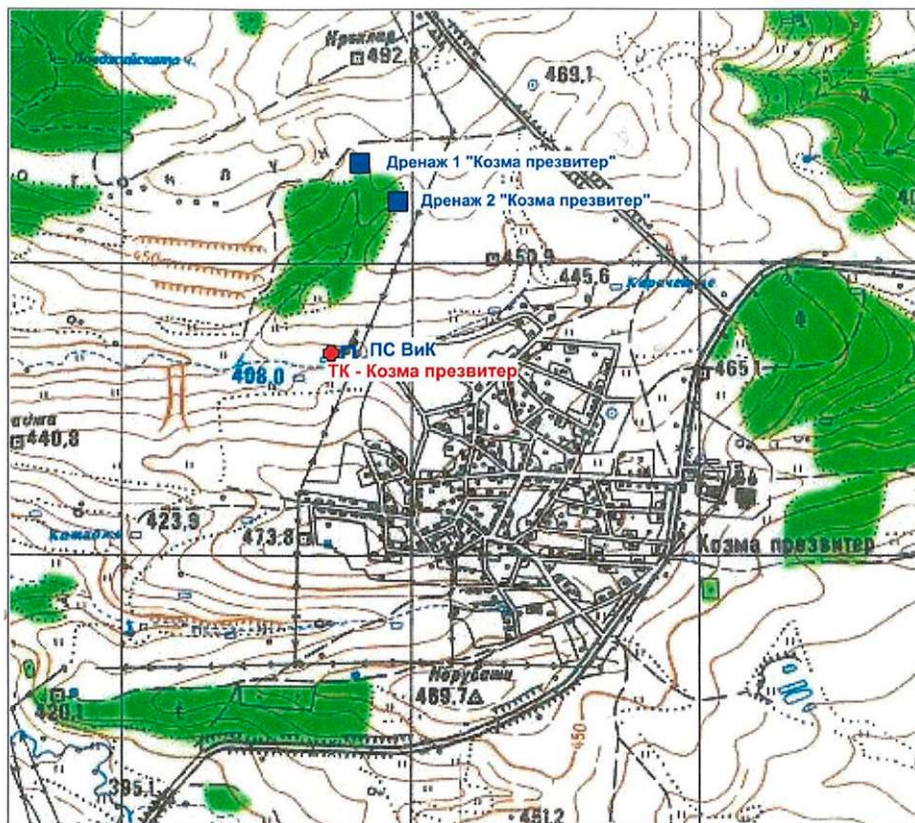


Приложения:

1. Карта за разположение на проектирания тръбен кладенец и дренаж 1 и 2 „ВиК Търговище – Козма презвитер“ в района на с. Козма презвитер, община Омуртаг (М 1:25000)
2. Скица на ПИ с идент. № 37811.104.3 с разположение на тръбния кладенец „ТК - Козма презвитер“ (М 1:2000)
3. Геолого-литоложка колонка и проекто-конструкция на тръбния кладенец „ТК - Козма презвитер“ в ПИ с идент. № 37811.104.3 по КККР на с. Козма презвитер, община Омуртаг

КАРТА

с разположение на проектен тръбен кладенец „ТК – Козма презвитер“ и водовземните съоръжения Дренаж 1 и Дренаж 2 „Козма презвитер“ за питейно-битово водоснабдяване на с. Козма презвитер, община Омуртаг
М 1 : 25 000



 Секция МДТЕ	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Съставил: _____ Част на проекта: по удостоверение за ППО	
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППО ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1543867-02.09.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 37811.104.3

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Козма презвитер, общ. Омуртаг, обл. Търговище, одобрени със Заповед №РД-18-538/20.10.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед №18-8293-06.08.2025 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ТЪРГОВИЩЕ

Адрес на поземления имот: с. Козма презвитер

Местност: "ТАШ ПУНАР"

Площ: 13366 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

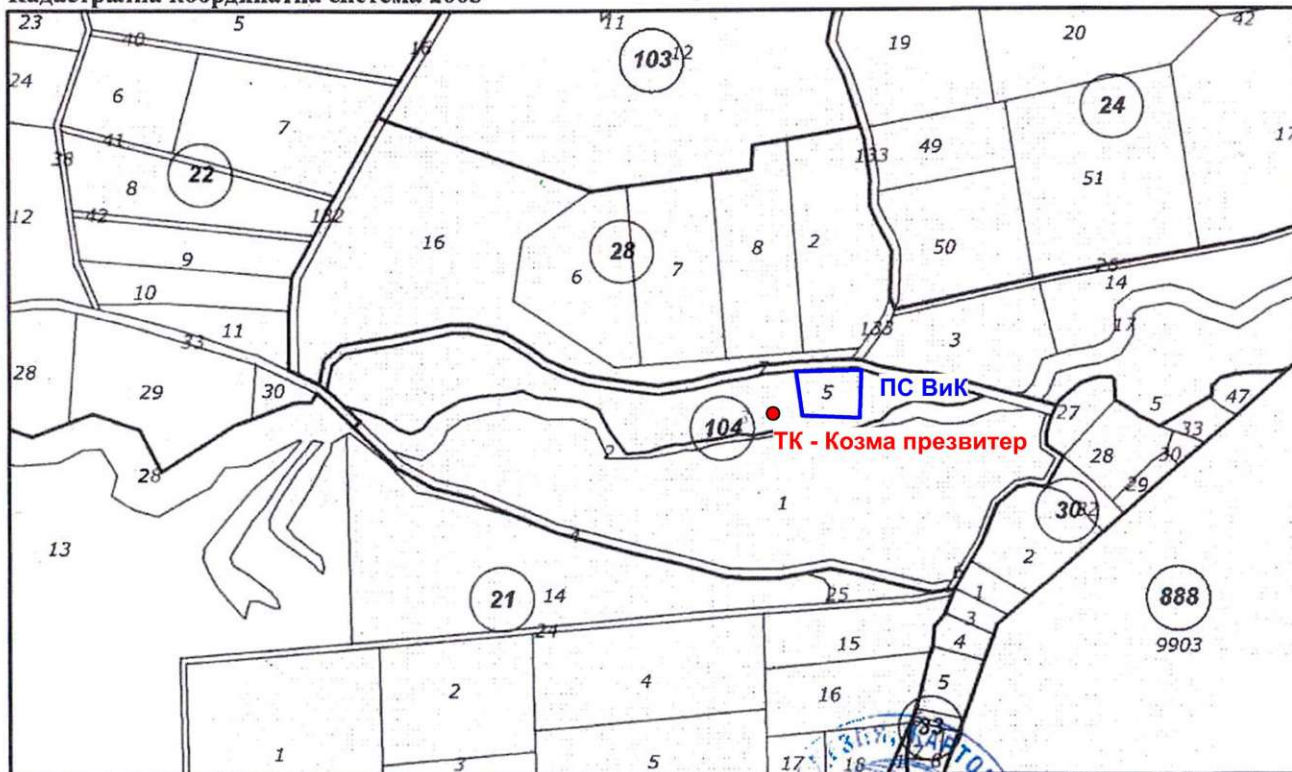
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 9

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000025

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседи: 37811.104.2, 37811.104.7, 37811.22.33, 37811.104.5

ВЯРНО С ЕЛЕКТ

Име и фамилия:

Дата: 02.09.2025

Скица №15-1543867-02.09.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-690543-02.09.2025 г.

Код за достъп: 9ac18e1aa546



Собственици по данни от КРНИ:

000875817, ОБЩИНА ОМУРТАГ

Ид. част 0 кв. м, площ 11717 кв. м от правото на собственост

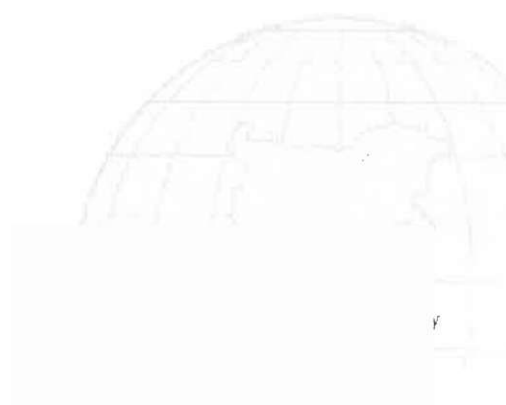
Акт за публична общинска собственост № 41, том I, рег. 60, дело 41 от 10.01.2023г., вписан в

Служба по вписванията гр.Омуртаг

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Геолого - литоложка колонка и проекто-конструкция на тръбен кладенец (ТК - Козма презвитер)

в ПИ с идент. № 37811.104.3 по КККР на с. Козма презвитер, община Омуртаг, област Търговище

Кота терен: 416,50 м

Геоложки индекс	Дълбочина от повърхността (м)	Дебелина на пласта (м)	Статично водно ниво (м)	Геолого - литоложка колонка	Литолошко описание	Хидрогеоложка характеристика	Конструкция на тръбния кладенец	Описание на позициите
prQh	6,00	6,00	1,30		Глини, светло кафяви до жълтеникави със скални късове	Неводоносни	Кота устие: 416,60 м	
gK ^{h-ор}	50,0	44,00	Поява 12,0		Мергели с прослойки от пясъчници, напукани	Слабо водоносни		

1 Сонажен отвор Ф170 мм

2 Обсадно-филтрова PVC колона с Ф 114 мм от +0,10 м до 50,0 м

3 Глинест тампонаж в инт. от 0,0 до 9,0 м

4 Филтър сектор с верт.прорезни отвори - в инт. от 12,0 до 44,0 м и от 46,0 до 50,0 м

5 Гравийна засипка в инт. от 9,0 до 50,0 м

